

## **Оферта**

### **на аренду сайта на платформе Rentoweb**

Российская Федерация, город Санкт-Петербург.

Настоящим Общество с ограниченной ответственностью «М Плюс», далее Исполнитель, выражает намерение заключить договор на оказание услуг по аренде сайта Заказчиком на условиях настоящей оферты (далее — "Договор").

#### **1. Термины и определения.**

В целях настоящей оферты нижеприведенные термины используются в следующих значениях:

Оферта — настоящий документ, опубликованный на сайте [rentoweb.ru](http://rentoweb.ru).

Сайт в сети «Интернет» — совокупность программ для электронных вычислительных машин и иной информации, содержащейся в информационной системе, доступ к которой обеспечивается посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее — сеть «Интернет») по доменным именам и/или по сетевым адресам, позволяющим идентифицировать сайты в сети «Интернет». Сайт включает в себя: технические (программные) средства; содержание (информация, контент); доменное имя и /или сетевой адрес.

Домен или доменное имя — символическое имя, служащее для идентификации областей, которые являются единицами административной автономии в сети Интернет, в составе вышестоящей по иерархии такой области. Каждая из таких областей называется доменом.

Аренда — форма имущественного договора, при которой собственность передаётся во временное пользование арендатору за арендную плату другому собственнику.

Сведения — предоставляемые Заказчиком документы, содержащие сведения об ассортименте, ценах, характеристиках работ и/или услуг Заказчика, предлагаемых, предоставляемых и необходимых для выполнения работы по настоящему договору оферты Исполнителем.

Акцепт Оферты — полное и безоговорочное принятие Оферты путем осуществления действий, указанных в п.6.1. Оферты. Акцепт Оферты создает Договор.

Заказчик — лицо, осуществившее Акцепт Оферты и являющееся потребителем услуг по аренде сайта на платформе Rentoweb в рамках заключённого Договора.

Договор — договор между Заказчиком и Исполнителем на предоставление услуг по аренде сайта на платформе Rentoweb, который заключается посредством Акцепта Оферты.

## **2. Предмет оферты.**

2.1.1. Исполнитель обязуется в течение срока действия Договора оказывать Заказчику услуги по аренде сайта на платформе Rentoweb (в дальнейшем - Сайт) согласно выбранному тарифу. Перечень тарифов указан на сайте Исполнителя. По договору аренды сайта платформе Rentoweb Исполнитель обязуется предоставить Заказчику сайт как программное средство за плату во временное пользование.

2.1.2. Арендуемый Заказчиком сайт является неотделимой частью платформы Rentoweb и собственностью Исполнителя в течение всего срока действия данного Договора.

2.1.3. Содержание Сайта (контент) в виде текстов, фотографий и/иных форм организации информации является собственностью Заказчика. Заказчик несёт полную и исключительную ответственность за содержание Сайта перед третьими лицами и Законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Доходы, полученные Заказчиком в результате использования Сайта в соответствии с договором, являются его собственностью.

2.2. Заказчик обязуется принимать и оплачивать услуги в соответствии с условиями Оферты.

## **3. Общие условия оказания услуг.**

3.1. Исполнитель оказывает Услуги Заказчику только при выполнении следующих условий:

3.1.1. Заказчик осуществил Акцепт Оферты.

3.1.2. Заказчик оплатил выбранный им тариф в полном объёме. Объём тарифа и его стоимость указаны на сайте Исполнителя в разделе «Тарифы».

3.1.3. Заказчик предоставил Сведения, соответствующие требованиям Оферты и необходимые для запуска Сайта: логотип заведения, адрес заведения, фотографии интерьера (не менее шести), описание согласно регламенту, указанному в анкете, предоставляемой в личном кабинете Заказчика на платформе Rentoweb, меню в формате PDF, новости и/или акции (не менее трёх).

3.1.4. Заказчик предоставил домен или согласовал выбор и покупку доменного имени с Исполнителем. Покупка доменного имени входит в комплект услуг тарифов «Старт», «Стандарт», «PRO» и не требует дополнительной оплаты со стороны Заказчика (в случае, если стоимость домена не превышает 1000 (одну тысячу) рублей).

3.2. Услуги предоставляются Заказчику в объеме, соответствующем сумме произведенной им предоплаты:

3.2.1. Согласно тарифу «Старт» Исполнитель обязуется в течение 72 часов с момента предоставления Заказчиком в полном объеме Сведений, указанных в п.п 3.1.3 и 3.1.4, разместить предоставленные сведения на домене и открыть Сайт Заказчика для публичного доступа.

3.2.2. Согласно тарифу «Стандарт» Исполнитель обязуется в течение 72 часов с момента предоставления Заказчиком в полном объеме Сведений, указанных в п.п 3.1.3 и 3.1.4, разместить предоставленные сведения на домене и открыть Сайт Заказчика для публичного доступа.

3.2.3. Согласно тарифу «PRO» Исполнитель обязуется в течение 72 часов с момента предоставления Заказчиком в полном объеме Сведений, указанных в п.п 3.1.3 и 3.1.4, разместить предоставленные сведения на домене и открыть Сайт Заказчика для публичного доступа. В этот же срок Исполнитель обязуется выполнить настройку контекстной рекламы в объеме, предусмотренном тарифом.

3.2.4. Дополнительные изменения на сайт вносятся согласно тарифам в течение 24 часов с момента их поступления к Исполнителю при условии соблюдения технических требований, указанных в анкете, предоставляемой в личном кабинете Заказчика на платформе Rentoweb. В случае, если Заказчик исчерпал лимит на вносимые изменения, предусмотренный тарифом, дополнительное изменение и/или дополнение информации на Сайте оплачивается отдельно, согласно регламенту, описанному на сайте Исполнителя в разделе «Дополнительные услуги».

3.3. Исполнитель оставляет за собой право немедленно расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случае, если стоимость услуг, оказанных Исполнителем по Договору, стала равной или превысила сумму, оплаченную Заказчиком в качестве предоплаты за оказание услуг.

3.4. В случае, если материалы предоставлены Заказчиком с нарушением правил и требований настоящей Оферты, а также технических требований, указанных в анкете, предоставляемой в личном кабинете Заказчика на платформе Rentoweb, Исполнитель вправе отказать в их размещении и не нести ответственность за срыв сроков, оговоренных в п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4 настоящего Договора.

3.5. Исполнитель в течение срока действия Договора не несет ответственности за несанкционированное использование третьими лицами данных, предоставленных Заказчиком.

#### **4. Права и обязанности сторон.**

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Размещать материалы Заказчика на Сайте Исполнителя в течение срока действия Договора, за исключением периодов приостановления оказания услуг, предусмотренных Офертой.

4.1.2. При оказании услуг по Договору обеспечить доступ Заказчика к данным статистики Сайта.

4.1.3. В случае досрочного отказа Заказчика от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Офертой, вернуть Заказчику по его письменному требованию сумму предоплаты за вычетом стоимости фактически оказанных Исполнителем услуг к моменту расторжения Договора. Возврат осуществляется в течение десяти рабочих дней с момента расторжения Договора.

4.2. Исполнитель имеет право:

4.2.1. Временно приостановить оказание Заказчику услуг по Договору по техническим, технологическим или иным причинам, препятствующим оказанию услуг, на время устранения таких причин. Плата за услуги в течение срока, на который Исполнителем было приостановлено оказание услуг, в этих случаях не взимается. Приостановление оказания услуг Исполнителем по причине форс-мажорных обстоятельств регламентируется пунктом 10.5 данного Договора

4.2.2. Приостановить оказание услуг по Договору в одностороннем внесудебном порядке в случаях:

а) если размещаемая информация не соответствует техническим требованиям, указанным в анкете, предоставляемой в личном кабинете Заказчика на платформе Rentoweb;

б) если Заказчик нарушает иные обязательства, принятые в соответствии с Офертой.

4.2.3. Вносить изменения в Оферту в установленном Офертой порядке.

4.3. Заказчик обязуется:

4.3.1. Оплачивать услуги Исполнителя в соответствии с условиями Оферты.

4.3.2. Предоставлять материалы с соблюдением правил и требований Оферты.

4.3.3. Обеспечить работоспособность предприятия, информация о котором размещена на Сайте.

4.3.4. По требованию Исполнителя в течение трех рабочих дней предоставить документы (надлежаще заверенные копии), подтверждающие информацию об указанном предприятии.

4.3.5. Принимать услуги, оказанные Исполнителем.

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. Получить доступ к данным статистики.

4.4.2. Вносить необходимые изменения на Сайт согласно тарифам.

4.4.3. Воспользоваться дополнительными услугами для внесения информации на Сайт.

## **5. Стоимость услуг и порядок расчетов.**

5.1. Стоимость услуг, оказанных Исполнителем по Договору, определяется в соответствии с тарифом, выбранным заказчиком, а также объемом дополнительных услуг, рассчитанным согласно условиям оказания дополнительных услуг, указанным в разделе «Дополнительные услуги» на сайте Исполнителя.

5.2. Отчетный период оказания услуг устанавливается в пределах календарного месяца.

5.3. Оплата Услуг производится Заказчиком на основании счета в порядке предварительной оплаты в размере 100% суммы счета.

5.4. Все расчеты по Договору производятся в рублях РФ.

## **6. Акцепт оферты и заключение договора.**

6.1. Заказчик производит Акцепт Оферты путем оплаты услуг Исполнителя в отношении которых заключается Договор, с учетом условий статьи 5 Оферты.

6.2. Срок Акцепта составляет 5 (пять) рабочих дней с момента выставления счета на оплату.

## **7. Срок действия и изменение условий оферты.**

7.1. Оферта вступает в силу с момента оплаты услуг Заказчиком и действует до момента отзыва Оферты Исполнителем.

7.2. Исполнитель оставляет за собой право внести изменения в условия Оферты или отозвать Оферту в любой момент по своему усмотрению.

## **8. Срок действия и изменение договора.**

8.1. Акцепт Оферты Заказчиком создает Договор (статья 438 Гражданского Кодекса РФ) на условиях Оферты.

8.2. Договор вступает в силу с момента Акцепта Оферты Заказчиком и действует:

а) до момента исполнения Исполнителем обязательств по оказанию услуг в объеме, соответствующем размеру произведенной Заказчиком по Договору предоплаты,

б) до момента расторжения Договора.

8.3. Заказчик соглашается и признает, что внесение изменений в Оферту влечет за собой внесение этих изменений в заключенный и действующий между Заказчиком и Исполнителем Договор, и эти изменения в Договор вступают в силу одновременно с такими изменениями в Оферте.

8.4. В случае отзыва Оферты Исполнителем в течение срока действия Договора, Договор считается прекращенным с момента отзыва, а предоплата возвращается Заказчику в порядке, установленном в п. 4.1.3 Оферты.

## **9. Расторжение договора.**

9.1. Договор может быть расторгнут досрочно:

9.1.1. По соглашению Сторон в любое время.

9.1.2. По иным основаниям, предусмотренным настоящей Офертой.

9.2. Прекращение срока действия Договора по любому основанию не освобождает Стороны от ответственности за нарушения условий Договора, возникшие в течение срока его действия.

## **10. Ответственность.**

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

10.2. Заказчик самостоятельно несет всю ответственность за:

а) соблюдение требований законодательства, в том числе законодательства о рекламе, о защите авторских и смежных прав, об охране товарных знаков и знаков обслуживания, о защите прав потребителей;

б) достоверность сведений, указанных им при производстве Акцепта.

10.3. Исполнитель не несет никакой ответственности по Оферте за:

а) какие-либо действия, являющиеся прямым или косвенным результатом действий Заказчика;

б) какие-либо убытки Заказчика вне зависимости от того, мог ли Исполнитель предвидеть возможность таких убытков или нет.

10.4. Совокупная ответственность Исполнителя по Договору ограничивается суммой платежа, уплаченного Исполнителю Заказчиком по Договору.

10.5. Не вступая в противоречие с указанным выше, Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение условий Договора, если такое нарушение вызвано

действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), включая: действия органов государственной власти (в т.ч. принятие правовых актов), пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, отсутствие электроэнергии и/или сбой работы компьютерной сети, забастовки, гражданские волнения, беспорядки, любые иные обстоятельства, не ограничиваясь перечисленным, которые могут повлиять на исполнение Исполнителем Договора.

## 11. Прочие условия

11.1. Договор, его заключение и исполнение регулируется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Если споры между Заказчиком и Исполнителем в отношении Договора не разрешены путем переговоров Сторон, они подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга.

11.2. Не вступая в противоречие с условиями Оферты, Заказчик и Исполнитель вправе в любое время оформить Договор на оказание Услуг в форме письменного двухстороннего документа.

Исполнитель:

ООО «М Плюс».

Юр. адрес: 188651, Ленинградская обл. Всеволожский р-н, г. Сертолово, мкрн. Чёрная речка, ул. Верная 3/4, кв. 22.

ИНН: 7816514677,

КПП: 470301001,

БИК: 044030723

Банк: Ф-Л "СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА" АО "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,

Рас./счёт:40702.810.4.03000447941, Корр./счёт: 30101.810.1.00000000723

Директор (Науанов М.К)

